



Urząd Gminy Wierzchosławice

Referat Inwestycji Rozwoju Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Drogownictwa oraz Ochrony Środowiska
33-122 Wierzchosławice 550
tel. 14 631 90 18

Wnioskodawca		(potwierdzenie wpływu)
Adres		
Pełnomocnik		
Nr telefonu (nie obowiązkowo)		
(nr rejestru organu)		Wierzchosławice, dn.

WNIOSEK O WYDANIE DECYZJI USTALAJĄCEJ LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 50 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. „o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym”
(tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.)

proszę o wydanie **decyzji w celu ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego:**

.....
.....

(określenie rodzaju inwestycji np. sieć, droga, ścieżka rowerowa, chodnik, itp)

na działce(kach):

położonych w miejscowości:

w granicach oznaczonych kolorem:..... obejmującym teren, którego wniosek dotyczy,
i kolorem: obejmującym obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać (zaznaczyć na kopii
mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku, na kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i
kartograficznego, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych w skali 1:2000)

Istniejące zagospodarowanie terenu (zabudowa, zieleń, itp.):.....

.....

I. Charakterystyka projektowanej inwestycji i zagospodarowania terenu (patrz ZAŁĄCZNIK nr 1):

inwestycja liniowa

- parametry dróg publicznych.....

..... (długość i szerokość jezdni i chodnika, nawierzchnia)

- parametry sieci infrastruktury technicznej.....

..... (długość i średnice, ciśnienie, moc itp.)

obiekt

- a) orientacyjna powierzchnia zabudowy..... m²
- b) szerokość elewacji frontowej od do(w m)
- c) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej w przypadku dachu spadzistego.....(w

przypadku zróżnicowanej wysokości elewacji frontowej należy podać wartość od - do)
.....(w m)

d) geometria dachu - układ połączeń dachowych:

- jednospadowy
- dwuspadowy
- wielospadowy
- płaski (0 – 12°)
- inny:.....

e) kierunek głównej kalenicy w stosunku do frontu działki (w przypadku dachu spadzistego):

- prostopadła
- równoległa

f) wysokość kalenicy:.....

g) kąt nachylenia połaci dachowej: od ° do °
planowana powierzchnia sprzedażowa.....

Orientacyjna długość projektowanej inwestycji:

Orientacyjna szerokość projektowanej inwestycji:

Przewidywany sposób wykonania:

Charakterystyka inwestycji w formie opisowej

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Krótką charakterystyką zabudowy na działkach sąsiadujących bezpośrednio z działką planowanej inwestycji:

(zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna, zagrodowa, gospodarcza, usługowa)

II. Dostęp do drogi publicznej (podkreślić właściwe):

a) bezpośredni z drogi publicznej (określić numer działki lub nazwę drogi)

b) pośredni z drogi publicznej (określić numer działki lub nazwę drogi)

- poprzez drogę wewnętrzną dz. nr

- poprzez służebność ustanowioną na dz. nr

(dołączyć odpowiednie dokumenty potwierdzające służebność przechodu i przejazdu oraz prowadzenia urządzeń infrastruktury technicznej niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania projektowanego obiektu)

Przewidywana niezbędna ilość miejsc parkingowych:.....

Planowane rozbiórki obiektów istniejących:.....

III. Zapotrzebowanie w zakresie infrastruktury technicznej: (zaznaczyć krzyżykiem)

energia elektryczna.....,

gaz.....,

ciepło.....,

usuwanie odpadów.....

woda.....,

kanalizacja- sanitarna.....,

kanalizacja deszczowa.....,

inne.....

III. Charakterystyczne parametry inwestycji oraz dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko lub jego wykorzystanie:

Rodzaj i wielkość przewidywanej produkcji/usług

.....
.....
.....

1) Ogólna charakterystyka przewidywanych procesów technologicznych

.....
.....
..

2) Przewidywana ilość miejsc pracy.....

3) Przewidywana wycinka drzew.....

4) Rodzaj odpadów, sposób ich składowania i wywozu, sposób ich unieszkodliwiania.....

5) Przewidywane oddziaływanie na środowisko.....

6) Emisja zanieczyszczeń do powietrza.....

Wpływ inwestycji na środowisko :

* oddziaływanie inwestycji na środowisko – zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm.) oraz zgodnie z zakresem określonym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

- Inwestycja jest zaliczona do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko,
- Inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko.

.....
(czytelny podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej)

Zgodnie z art 6 ust 1 pkt. a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych (RODO) wyrażam zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w celu realizacji przedmiotowego wniosku w Urzędzie Gminy Wierzchosławice. Administratorem moich danych jest Wójt Gminy Wierzchosławice.

Wierzchosławice, dnia
(czytelny podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej)

Załączniki;

- 1) 1 egzemplarz oryginalnej kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 lub 1:1000 w przypadku inwestycji liniowych 1 : 2000 (z nakładką ewidencyjną), obejmującej obszar trzykrotnej szerokości frontu działki objętej wnioskiem (jednak nie mniej niż 50 m), uzyskany z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego - załączniki mapowe w formacie większym od A3 należy dostarczyć w wersji elektronicznej (ul. Nowa 3),
- 2) 1 egz. kopii mapy zasadniczej z określeniem graficznym granic terenu i graficznym naniesienie wstępnego zagospodarowania terenu, z zakresem oddziaływania inwestycji,
- 3) mapa ewidencji gruntów – 1 egzemplarz (ul. Nowa 3)
- 4) informacja czy na działkach występują urządzenia melioracji wodnych z Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie ul. Ostrogskich 5, 33-100 Tarnów – załącznik nr 2.
- 5) dokument potwierdzający możliwość obsługi komunikacyjnej działki uzyskany od właściwego zarządcy drogi
- 6) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach (w przypadku kiedy jest wymagana)
- 7) dokumenty od gestorów sieci zaświadczenia, że istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia inwestycyjnego lub warunki techniczne zaopatrzenia w przypadku braku infrastruktury technicznej (ewentualnie oświadczenie wnioskodawcy o rozwiązaniu spraw zaopatrzenia w media w oparciu o posiadane limity i sieci pozostające w gestii wnioskodawcy)
 - zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków
 - zaopatrzenie w energię elektryczną
 - zaopatrzenie w gaz
 - inne:
- 8) załącznik nr 1 (dla inwestycji związanych z produkcją lub usługami),
- 9) dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji**

*niepotrzebne skreślić

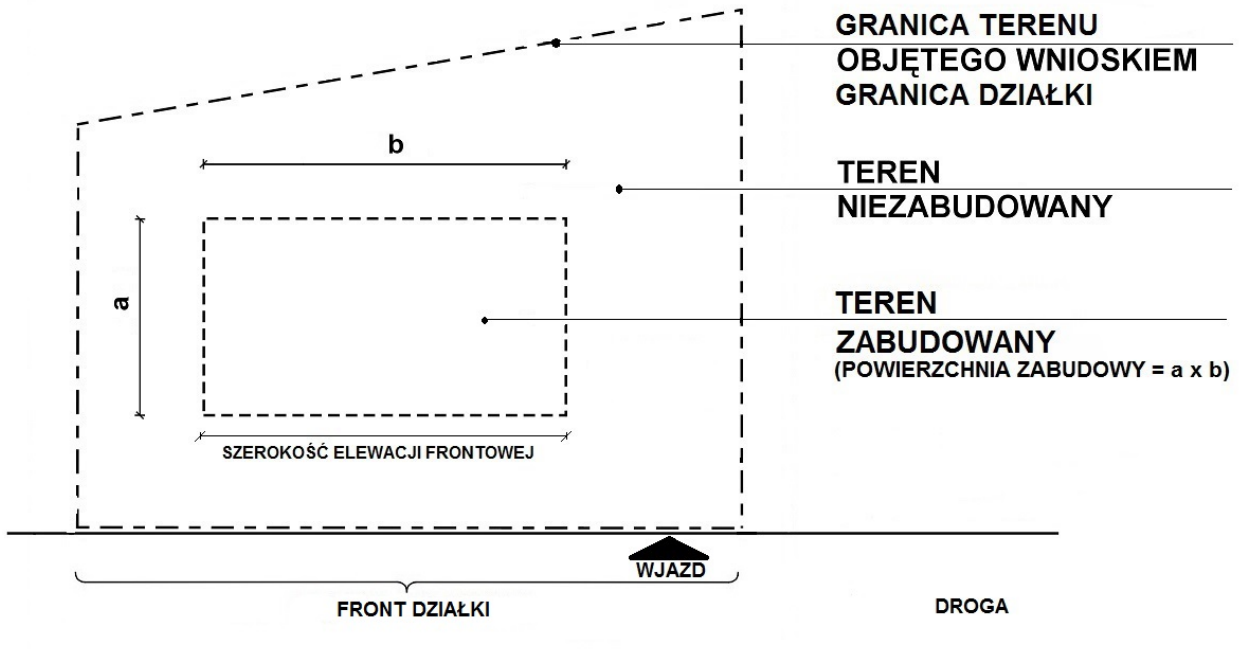
** zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej opłata od wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – 107 zł, opłata za pełnomocnictwo – 17 zł.

UWAGI

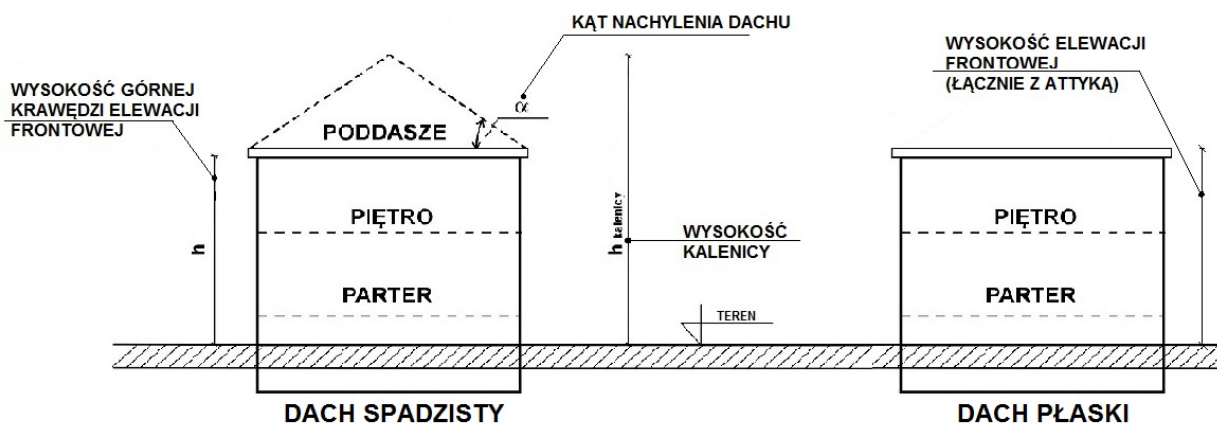
- Wszystkie kserokopie dołączone do akt sprawy należy poświadczyc za zgodność z oryginałem.

- Dołączone pełnomocnictwo powinno być zgodne z art. 33 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 23 z późn. zm.)
- Załączniki mapowe w formacie większym od A4 należy złożyć do formatu A4 z możliwością wpięcia do akt.
- W razie stwierdzenia braków formalnych wniosku tutaj organ wezwie wnioskodawcę w trybie art. 64 §2 Kpa do uzupełnienia braków w terminie 7 dni, pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpoznania.

ZAŁĄCZNIK Nr 1



RZUT NA MAPIE



PRZEKRÓJ

ZAŁĄCZNIK NR 2

.....
.....
.....
(imię i nazwisko, firma, adres)
tel.

**Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Nadzór Wodny w Tarnowie
ul. Ostroskich 5
33-100 Tarnów**

Zwracam się z prośbą o wstępne zaopiniowanie, dotyczące zamierzenia inwestycyjnego, pn.:
.....
.....,
zlokalizowanego na działce nr w miejscowości
w celu ustalenia warunków zabudowy dla wskazanego terenu.

.....
(podpis)

W załączeniu:
- kopia mapy zasadniczej do celów opiniodawczych.

ZAŁĄCZNIK NR 2 - Załącznik do wniosku o decyzję o warunkach zabudowy
/załącznik wraz z mapą proszę wysłać na wyżej wskazany adres/

**WSTĘPNE OŚWIADCZENIE JEDNOSTEK BRANŻOWYCH O ZAPEWNIENIENIU
DOSTAWY MEDIÓW.**

Inwestor.....

Stosownie do art. 34 ust. 3 pkt 3 w związku z art. 32 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. "Prawo Budowlane" (tekst jednolity Dz. U. 2018 r. poz. 12 ze zmianami)

.....
.....

Projektowany na działce nr..... w miejscowości:

może być zasilany z sieci będącej własnością przedsiębiorstwa oraz możliwe będzie jego przyłączenie do sieci (przy zachowaniu ew. niżej podanych warunków) oraz możliwy będzie dojazd.

1. Administrator drogi.

.....
.....

2. Wodociągi oświadczają:

.....
.....

3. Kanalizacja:

.....
.....

4. Rejonowy Zakład Gazowniczy Tarnów – Rozdzielnia Gazu Tarnów ul. Wita Stwosza 7, oświadcza, że:

.....
.....

5. Zakład Energetyczny Tarnów - Oddział Sieci i Rozwoju ul. Wodna 6 oświadcza, że:

.....
.....
.....